

สรุปผลการรับฟังความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้เสีย ประชาชน
และชุมชนที่เกี่ยวข้องต่อการจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ

การแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พัทยา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ ไลฟ์สเฟียร์

ของ บริษัท วีซี ทรีต จำกัด

ตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียนสาย 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี



พฤษภาคม 2568

จัดทำโดย

Fourtier

บริษัท โฟร์เทียร์ คอนซัลแตนต์ จำกัด

99/2 หมู่ที่ 8 ตำบลบางเมือง อำเภอเมืองสมุทรปราการ จังหวัดสมุทรปราการ 10270

โทรศัพท์ 02-105-4608 โทรสาร 02-105-4609 อีเมล : admin@4tier.co.th

สารบัญ

	หน้า
1. ความเป็นมาและแนวคิดในการจัดตั้งโครงการ	1
2. เหตุผลและความจำเป็น และวัตถุประสงค์ของการดำเนินโครงการ	3
3. กลุ่มเป้าหมายในการจัดประชุมรับฟังความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้เสีย ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้องต่อการจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พทยา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ ไลฟ์สไตล์ ของบริษัท วิชี ทรีด จำกัด	5
4. ขั้นตอนการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนและผู้มีส่วนได้เสีย	7
5. การจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พทยา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ ไลฟ์สไตล์	10
6. การประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการก่อนการประชุมรับฟังความคิดเห็น	19
7. รูปแบบ วัน เวลา และสถานที่จัดประชุมรับฟังความคิดเห็นและทำความเข้าใจกับประชาชนและผู้มีส่วนได้เสีย	21
8. การสรุปประเด็นการแสดงความคิดเห็นจากประชาชนและผู้มีส่วนได้เสีย และคำชี้แจงต่อความเห็น	22
9. สรุปผลการแสดงความคิดเห็นผ่านแบบประเมินหลังการรับฟังความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้เสีย ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้องต่อการจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พทยา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ ไลฟ์สไตล์	28

สรุปผลการประชุมรับฟังความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้เสีย ประชาชน
และชุมชนที่เกี่ยวข้องต่อการจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ
การแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พญา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ โลฟส์เพียร์
ของ บริษัท วิชี ทริต จำกัด
ตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียนสาย 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี

1. ความเป็นมาและแนวคิดในการจัดตั้งโครงการ

บริษัท วิชี ทริต จำกัด เป็นบริษัทในเครือกลุ่ม เวอร์เทค แพลเนต (Vertex Planet Group) เริ่มต้นขึ้นในปี พ.ศ. 2547 โดยมีจุดกำเนิดจากการเป็นบริษัทนำเข้าเครื่องมือแพทย์ ซึ่งถือเป็นการวางรากฐานที่สำคัญในอุตสาหกรรมทางการแพทย์ของประเทศไทย โดยมีพันธกิจหลักในการนำเข้าและจัดจำหน่ายเครื่องมือแพทย์ที่มีคุณภาพสูงจากต่างประเทศ โดยความร่วมมือกับบริษัทอุปกรณ์การแพทย์ชั้นนำระดับโลก ความสำเร็จในช่วงเริ่มต้นนี้ทำให้บริษัทได้รับการยอมรับในฐานะผู้จัดจำหน่ายเครื่องมือแพทย์ที่มีความน่าเชื่อถือและคุณภาพ

จากความสำเร็จในธุรกิจนำเข้าเครื่องมือแพทย์ Vertex Planet Group ได้ขยายธุรกิจไปสู่ด้านการดูแลสุขภาพอื่นๆ โดยเฉพาะในด้านศัลยกรรมความงามและทันตกรรม รวมถึงการผสมผสานเทคโนโลยีทางการแพทย์ใหม่ๆ เข้าไปในการให้บริการ ด้วยความมุ่งมั่นที่จะพัฒนามาตรฐานการรักษาพยาบาลให้ดียิ่งขึ้น ทพ. ดร. อมรพงษ์ วชิรมน ผู้ก่อตั้ง ได้ริเริ่มก่อตั้งเวอร์เทคคลินิกในปี พ.ศ. 2553 ซึ่งเป็นสถานพยาบาลที่รวมทั้งทันตกรรม ผิวพรรณ และศัลยกรรมไว้ด้วยกัน โดยมีเป้าหมายเพื่อให้บริการด้านการแพทย์ที่มีคุณภาพสูงและตอบสนองความต้องการของผู้ป่วยอย่างครอบคลุม

ทพ. ดร. อมรพงษ์ วชิรมน เป็นแพทย์เฉพาะทางที่มีความเชี่ยวชาญในด้านการปรับโครงหน้า การศัลยกรรมใบหน้า ช่องปาก และแม็กซิลโลเฟเชียล รวมถึงทันตกรรมจัดฟัน ไม่เพียงแต่มีบทบาทสำคัญในการก่อตั้งและพัฒนาเวอร์เทคคลินิกให้กลายเป็นศูนย์กลางทางการแพทย์เฉพาะทางที่ได้รับการยอมรับทั้งในประเทศไทยและระดับสากล แต่ยังมีผลงานที่เป็นที่ยอมรับในวงการ เช่น การเป็นแพทย์ผู้เชี่ยวชาญที่ปรากฏในรายการ "Let Me In Thailand" ซึ่งเป็นรายการที่เน้นการปรับโฉมด้วยการศัลยกรรมและได้รับความนิยมอย่างมากในประเทศไทย ผลงานเหล่านี้ไม่เพียงแต่เป็นการสร้างชื่อเสียงให้กับคลินิก แต่ยังสะท้อนถึงความมุ่งมั่นในการให้บริการที่มีคุณภาพและมีประสิทธิภาพสูงสุด

Vertex Planet Group ได้รับการยอมรับในวงการการแพทย์และสุขภาพ และมีบทบาทสำคัญในการขับเคลื่อนอุตสาหกรรมนี้ในประเทศไทย ด้วยความเชี่ยวชาญและการประยุกต์ใช้เทคโนโลยีที่ทันสมัย บริษัทได้ขยายขอบเขตการให้บริการครอบคลุมถึงการฝึกอบรมด้านการดูแลสุขภาพสำหรับบุคลากรทางการแพทย์ทั่วโลก และการให้คำปรึกษาด้านการตลาดดิจิทัล ซึ่งช่วยส่งเสริมการเติบโตของธุรกิจด้านการดูแลสุขภาพให้ประสบความสำเร็จและก้าวหน้าไปพร้อมกับการเปลี่ยนแปลงของตลาด

Vertex Planet Group เป็นองค์กรที่มีรากฐานมั่นคงในอุตสาหกรรมทางการแพทย์และสุขภาพของประเทศไทย โดยก่อตั้งขึ้นเพื่อตอบสนองความต้องการที่เพิ่มขึ้นของผู้บริโภคที่ต้องการบริการทางการแพทย์ที่มีคุณภาพสูงและทันสมัย บริษัทมุ่งมั่นในการนำเสนอเทคโนโลยีทางการแพทย์ที่ล้ำหน้า และการบริการที่มีมาตรฐานสากล เพื่อยกระดับคุณภาพชีวิตของผู้ป่วยทั้งในประเทศและต่างประเทศ Vertex Planet Group ได้สร้างชื่อเสียงในด้านการบริการทางการแพทย์เฉพาะทาง เช่น การศัลยกรรมใบหน้า ทันตกรรม และการแพทย์ที่เกี่ยวข้องกับการนอนหลับ ซึ่งตอบสนองความต้องการของตลาดที่กำลังเติบโตในภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้

ในฐานะที่เป็นผู้นำในอุตสาหกรรมแพทย์ที่มุ่งเน้นการสร้างความแตกต่างในเชิงคุณภาพ Vertex Planet Group ได้พัฒนาโครงการที่หลากหลายเพื่อขยายการให้บริการทางการแพทย์สู่ระดับที่สูงขึ้น หนึ่งในโครงการที่สำคัญคือ เขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พญา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ ไลฟ์สเฟียร์ ซึ่งเป็นโรงพยาบาลเฉพาะทางที่ได้รับการออกแบบมาเพื่อตอบสนองความต้องการที่หลากหลายของผู้ป่วยในยุคปัจจุบัน โดยเฉพาะกลุ่มผู้สูงอายุ และนักท่องเที่ยวเชิงสุขภาพที่กำลังมีจำนวนเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องในภูมิภาค EEC (Eastern Economic Corridor) ของประเทศไทย

แนวคิดในการจัดตั้ง เขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พญา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ ไลฟ์สเฟียร์มีจุดเริ่มต้นจากความสำเร็จของ Vertex Planet Group ในการพัฒนาและบริหารจัดการโครงการทางการแพทย์ที่ประสบความสำเร็จในอดีต Vertex Planet Group ก่อตั้งขึ้นบนรากฐานของวิสัยทัศน์ที่มุ่งเน้นการพัฒนาและยกระดับคุณภาพชีวิตของผู้ป่วย ด้วยการผสมผสานระหว่างความเชี่ยวชาญทางการแพทย์และการนำเทคโนโลยีที่ทันสมัยเข้ามาใช้ในการบริการ ทพ. ดร. อมรพงษ์ วชิรมน ผู้ก่อตั้งบริษัท ได้นำเอาประสบการณ์และความรู้เฉพาะทางที่สั่งสมมามากกว่า 20 ปี มาสร้างสรรค์ธุรกิจที่ไม่เพียงตอบสนองต่อความต้องการของผู้ป่วยในประเทศ แต่ยังสามารถแข่งขันในระดับสากลได้อย่างมีประสิทธิภาพ

วิสัยทัศน์ของผู้บริหารมุ่งเน้นการขยายการให้บริการทางการแพทย์ที่มีมาตรฐานระดับโลก โดยการจัดตั้งศูนย์การแพทย์ที่มีความเชี่ยวชาญและครบวงจร ภายใต้การนำของ ทพ. ดร. อมรพงษ์ วชิรมน ธุรกิจนี้ได้สร้างสรรค์นวัตกรรมการรักษาที่หลากหลาย เช่น การดูแลความงามใบหน้า ทันตกรรม การรักษาที่เกี่ยวข้องกับการนอนหลับ การฟื้นฟูสมรรถภาพ และการดูแลผู้ป่วยสูงอายุ โดยมีเป้าหมายสูงสุดคือการยกระดับคุณภาพชีวิตของผู้ป่วยในทุกมิติ

นอกจากนี้ Vertex Planet Group ยังได้เล็งเห็นถึงความสำคัญของการนำเสนองานรักษาที่เป็นมาตรฐานระดับโลก เพื่อดึงดูดผู้ป่วยจากทั่วทุกมุมโลก วิสัยทัศน์ที่กว้างไกลนี้ได้สะท้อนผ่านโครงการต่าง ๆ ที่บริษัทได้ริเริ่มขึ้น โดยเฉพาะโครงการ "Let Me In Thailand" ซึ่งไม่เพียงแต่เป็นการสร้างชื่อเสียงให้กับบริษัท และ ทพ. ดร. อมรพงษ์ วชิรมน เท่านั้น แต่ยังเป็นเครื่องมือสำคัญในการเผยแพร่แนวคิดของบริษัทที่มุ่งเน้นการ

สร้างความสุขและคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้นให้กับผู้ป่วย ซึ่งเป็นรายการที่ส่งผลกระทบต่อสังคมด้วยการช่วยเหลือผู้ที่มีปัญหาทางใบหน้าและร่างกายให้กลับมาใช้ชีวิตที่มั่นใจและมีความสุข

ด้วยความมุ่งมั่นที่จะเป็นผู้นำในอุตสาหกรรมทางการแพทย์เฉพาะทาง Vertex Planet Group ได้ดำเนินงานโดยยึดหลักการให้บริการที่ครอบคลุมและมีคุณภาพสูงสุด รวมถึงการพัฒนาอย่างต่อเนื่อง เพื่อให้บริการที่ดีที่สุดแก่ผู้ป่วยและสร้างความไว้วางใจในระดับสากล นำไปสู่การขยายการให้บริการที่ครอบคลุมทุกความต้องการด้านสุขภาพ และยกระดับมาตรฐานการรักษาในระดับโลก และการตอบสนองต่อความต้องการที่เพิ่มขึ้นของผู้ป่วยในภูมิภาค EEC เขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พทยา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ ไลฟ์สไตล์ จึงถูกวางแผนและออกแบบมาเป็นศูนย์กลางทางการแพทย์เฉพาะทางที่ครบวงจร โดยมีจุดมุ่งหมายในการเป็นผู้นำในด้านการให้บริการสุขภาพเฉพาะทางที่มีคุณภาพสูงและมีความเชี่ยวชาญลึกซึ้งในสาขาต่างๆ

2. เหตุผลและความจำเป็น และวัตถุประสงค์ของการดำเนินโครงการ

1) เหตุผลและความจำเป็น

ตามที่รัฐบาลได้ออกพระราชบัญญัติเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2561 กำหนดให้ 3 จังหวัด ได้แก่ ฉะเชิงเทรา ชลบุรี และระยอง เป็นพื้นที่เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (อีอีซี) เพื่อดำเนินการพัฒนาพื้นที่ภาคตะวันออกให้เป็นระบบสอดคล้องกับหลักการพัฒนายั่งยืน โดยเฉพาะอย่างยิ่งการส่งเสริมการประกอบพาณิชยกรรมและอุตสาหกรรมที่ใช้เทคโนโลยีขั้นสูง ทันสมัย สร้างนวัตกรรม และเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม เพื่อเพิ่มขีดความสามารถในการแข่งขันของประเทศ

บริษัท วีซี ทรีดี จำกัด เป็นผู้ดำเนินการพัฒนาโครงการ “เขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พทยา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ ไลฟ์สไตล์” ซึ่งเป็นโครงการที่มุ่งเน้นการพัฒนาสถานบริการทางการแพทย์เฉพาะทางที่ครบวงจรและทันสมัย ตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียนสาย 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี บนพื้นที่ 17 ไร่ 1 งาน 62 ตารางวา ซึ่งเป็นหนึ่งในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (Eastern Economic Corridor - EEC) ที่มีการเติบโตทางเศรษฐกิจและการลงทุนอย่างรวดเร็ว โครงการนี้ได้รับการออกแบบเพื่อสร้างความแตกต่างและยกระดับการบริการทางการแพทย์ในระดับประเทศและภูมิภาค ด้วยการรวมตัวของศูนย์การแพทย์เฉพาะทางที่หลากหลาย ไม่ว่าจะเป็นการศัลยกรรมใบหน้าและโครงหน้า ทันตกรรม การดูแลสุขภาพองค์รวม (Vital Sleep & Wellness) การฟื้นฟูสมรรถภาพร่างกาย (Human Performance and Rehabilitation) และการดูแลผู้สูงอายุในระดับพรีเมียม (Senior Living)

2) วัตถุประสงค์ของการดำเนินโครงการ

บริษัทฯ มีวัตถุประสงค์ในการผลักดันการลงทุนในอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษตามนโยบายของรัฐบาลในการส่งเสริมอุตสาหกรรมของประเทศไปสู่การใช้เทคโนโลยีขั้นสูง สร้างนวัตกรรม และเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และมีแนวคิดการพัฒนาเชิงพื้นที่ที่สอดคล้องกับหลักการพัฒนายั่งยืน โดยคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (กพอ.) จะกำหนดให้พื้นที่ใดในเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก (ออีอี) เป็น “เขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ” เพื่อพัฒนาและส่งเสริมอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษด้านใดด้านหนึ่งหรือหลายด้าน หรือเพื่อส่งเสริมให้เกิดกิจการที่เกี่ยวข้องหรือเป็นประโยชน์ต่อการพัฒนาและส่งเสริมอุตสาหกรรมเป้าหมายพิเศษ โดยบริษัทมีวัตถุประสงค์ในการดำเนินโครงการ ดังนี้

(1) ยกระดับขีดความสามารถทางการแพทย์เฉพาะทาง การดูแลสุขภาพ และกลุ่มอุตสาหกรรมต่อเนื่อง ด้วยการส่งเสริมให้เกิดการวิจัยและพัฒนานวัตกรรมพร้อมทั้งส่งเสริมสนับสนุนให้เกิดการถ่ายทอดและการประยุกต์ใช้เทคโนโลยี ทั้งในและต่างประเทศผ่านการร่วมวิจัย และการปฏิบัติงานจริง

(2) เพิ่มขีดความสามารถของบุคลากรทั้งที่ปฏิบัติงานอยู่ทั้งภายในและภายนอกพื้นที่เขตเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก ทั้งด้านการแพทย์เฉพาะทาง การดูแลสุขภาพ และกลุ่มอุตสาหกรรมต่อเนื่อง

(3) พัฒนาระบบสุขภาพของผู้ที่อยู่ในพื้นที่เขตเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก โดยเปิดโรงพยาบาล และศูนย์ดูแลสุขภาพ รวมถึงการให้การสนับสนุนด้านอาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่ระเบียงเศรษฐกิจพิเศษภาคตะวันออก

(4) เพื่อขอรับสิทธิประโยชน์ด้านภาษี ไม่ใช่ภาษี และการอำนวยความสะดวกด้านการลงทุนในเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ ตามพระราชบัญญัติเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ.2561 ในการดึงดูดความร่วมมือด้านการวิจัยและพัฒนานวัตกรรมและส่งเสริมให้ประเทศไทยเป็นศูนย์กลางการพัฒนานวัตกรรมในอุตสาหกรรมเป้าหมาย พร้อมยกระดับความร่วมมือให้สู่ความเป็นสากล โดยเน้นด้านการแพทย์และการดูแลสุขภาพแบบครบวงจร และอุตสาหกรรมต่อเนื่องอื่น เช่น อุตสาหกรรมยานยนต์แห่งอนาคต และอุตสาหกรรมดิจิทัล เป็นต้น

(5) ร่วมมือกับหน่วยงานภาครัฐบาลและมหาวิทยาลัยต่างๆ ในการสร้างเสริมศักยภาพของผลงานด้านวิชาการและนักศึกษาเพื่อสนับสนุนการขับเคลื่อนนวัตกรรม งานวิจัยและบุคลากร ให้สอดคล้องกับการเติบโตของภาคธุรกิจ

(6) สนับสนุนนักศึกษาเพื่อฝึกปฏิบัติงานทั้งภายในมหาวิทยาลัยและหน่วยงานภายนอกเพื่อให้ได้ประสบการณ์จริง มีความเชี่ยวชาญ มีคุณภาพสำหรับอุตสาหกรรมในอนาคต

3. กลุ่มเป้าหมายในการจัดประชุมรับฟังความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้เสีย ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้องต่อการจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พัตยา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ ไลฟ์สเฟียร์ ของบริษัท วิชี ทริต จำกัด

การรับฟังความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้เสีย ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้องต่อการจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พัตยา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ ไลฟ์สเฟียร์ โดยรูปแบบการรับฟังความคิดเห็นแบบประชาพิจารณ์ จัดขึ้นเมื่อวันอังคารที่ 29 เมษายน 2568 เวลา 09.00 - 12.00 น. ณ ห้องประชุมมาริส โรงแรมเซ็นทารา ไลฟ์ มาริส รีสอร์ท จอมเทียน ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี โดยมีตัวแทนชุมชน หน่วยงานที่รับผิดชอบในการจัดทำรายงานฯ หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ผู้นำชุมชน สื่อมวลชน และประชาชนทั่วไป มีผู้เข้าร่วมรับฟังความคิดเห็นฯ ทั้งหมด 123 คน จำนวนผู้เข้าร่วมรับฟังความคิดเห็นจำแนกตามกลุ่มผู้มีส่วนได้เสีย แสดงดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 จำนวนผู้เข้าร่วมรับฟังความคิดเห็นฯ (วันอังคารที่ 29 เมษายน พ.ศ. 2568 เวลา 09.00-12.00 น.)

กลุ่มเป้าหมาย	รายละเอียดผู้เข้าร่วมรับฟังความคิดเห็นฯ	จำนวน (คน)
1. ผู้ได้รับผลกระทบ	1.1. ชุมชน/หมู่บ้านบริเวณพื้นที่ตั้งโครงการ	
	1.1.1 เมืองพัตยา ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	6
	1) ชุมชนชัยพฤกษ์	
	<u>ผู้นำชุมชน</u>	
	- ประธานชุมชน	1
	- ที่ปรึกษาชุมชน	2
2. ผู้ที่รับผิดชอบจัดทำรายงาน การประเมินผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	- ผู้ช่วยคณะกรรมการชุมชน	2
	- คณะกรรมการชุมชน	1
	1.1.2 เทศบาลตำบลนาจอมเทียน ตำบลนาจอมเทียน อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี	49
	1) หมู่ที่ 1 บ้านนาจอมเทียน	
	<u>ผู้นำชุมชน</u>	
	- ผู้ใหญ่บ้าน	1
3. หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ผู้ช่วยผู้ใหญ่บ้าน	1
	<u>ประชาชนในพื้นที่</u>	47
	2.1 บริษัท วิชี ทริต	6
	2.2 บริษัท โฟร์เทียร์ คอนซัลแตนต์ จำกัด	10
	2.1 หน่วยงานกำกับดูแล	1
	1) สำนักงานคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษ ภาคตะวันออก	
	- เจ้าหน้าที่อาวุโส	1
	2.2 หน่วยงานระดับจังหวัด	2
	1) สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดชลบุรี	
	- เภสัชกรชำนาญการ	2

ตารางที่ 3-1 จำนวนผู้เข้าร่วมรับฟังความคิดเห็นฯ (วันอังคารที่ 29 เมษายน พ.ศ. 2568 เวลา 09.00-12.00 น.)

กลุ่มเป้าหมาย	รายละเอียดผู้เข้าร่วมรับฟังความคิดเห็นฯ	จำนวน (คน)
3.หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง (ต่อ)	2.3 หน่วยงานระดับอำเภอ	1
	1) ที่ว่าการอำเภอบางละมุง	
	- ปลัดอำเภอ	1
	2.4 หน่วยงานราชการส่วนท้องถิ่น	8
	1) ศาลาว่าการเมืองพัทยา	
	- นายกเมืองพัทยา	1
	- เลขานุการนายกเมืองพัทยา	1
	- ผู้อำนวยการสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม	1
	- ประชาสัมพันธ์เมืองพัทยา	1
	- ช่างภาพเมืองพัทยา	1
	- ผู้ช่วยประชาสัมพันธ์เมืองพัทยา	1
	2) สำนักงานสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อมเมืองพัทยา	
	- พนักงานทั่วไป	2
4. สื่อมวลชน	4.1 สื่อมวลชน	6
	1) New PATAYA	
	- ผู้สื่อข่าว	1
	2) บางละมุงเคเบิลทีวี	
	- ผู้สื่อข่าว	1
	3) PR PATAYA	
	- ผู้ช่วยบรรณาธิการ	1
	4) WAKE UP MEDIA	
	- ผู้สื่อข่าว	1
	5) โสภณ เคเบิลทีวี.	
	- ผู้สื่อข่าว	1
	6) พัทยา โพกัส	
	- ผู้สื่อข่าว	1
5. ประชาชนทั่วไป	ประชาชนผู้สนใจทั่วไป	34
รวม		123

หมายเหตุ : อ้างอิงจำนวนจากใบลงทะเบียนการรับฟังความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้เสีย ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้องต่อการจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พัทยา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ โลฟิสเพียร์ ของบริษัท วิชี ทรัสต์ จำกัด เมื่อวันที่ 29 เมษายน 2568 เวลา 09.00-12.00 น. ณ ห้องประชุมมาริส โรงแรมเซ็นทารา โลฟ มารีส รีสอร์ท จอมเทียน ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี

ที่มา : บริษัท โฟร์เทียร์ คอนซัลแตนต์ จำกัด, 2568

4. ขั้นตอนการรับฟังความคิดเห็นของประชาชนและผู้มีส่วนได้เสีย

การดำเนินโครงการการแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พัตยา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ โลฟส์เพียร์ โครงการใช้กระบวนการจัดประชุมรับฟัง ความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ เพื่อให้ผู้มีส่วนได้เสีย ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้องเพื่อสร้างความรับรู้ที่ถูกต้อง รวมทั้งเพื่อรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ และให้ผู้มีส่วนได้เสีย ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้อง ได้รับทราบข้อมูลเกี่ยวกับการดำเนินโครงการ และนำความคิดเห็นไปประกอบการพิจารณาดำเนินโครงการ ทั้งนี้ โครงการศูนย์การแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พัตยา) การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ โลฟส์เพียร์ ได้มีการดำเนินการตามระเบียบ ระเบียบสำนักงาน คณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก ว่าด้วยการรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ ประกอบการพิจารณาจัดตั้ง เปลี่ยนแปลง หรือยุบเลิกเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ พ.ศ. 2564 ดังตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 ขั้นตอนและระยะเวลาของการรับฟังความคิดเห็น

กิจกรรม	ช่วงเวลา	รายละเอียด
1. การกำหนดกลุ่มเป้าหมาย	10-12 ก.พ.68	1. กำหนดกลุ่มเป้าหมาย โดยการคัดเลือกกลุ่มเป้าหมายหลัก ได้แก่ ประชาชนในพื้นที่ตั้งโครงการ ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี และผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง เช่น หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องในระดับท้องถิ่น ระดับภูมิภาค และระดับจังหวัด องค์กรพัฒนาพื้นที่ สถาบันการศึกษา ศาสนสถาน และผู้สนใจทั่วไป ทั้งนี้ ที่ตั้งโครงการอยู่ที่ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี และอยู่ในเขตเขตการปกครองส่วนท้องถิ่นของเมืองพัทยา
2. จัดเตรียมเอกสารประชาสัมพันธ์	10 ก.พ. – 9 เม.ย. 68	2. จัดเตรียมเอกสารประชาสัมพันธ์การรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ ที่เข้าใจง่าย โดยครอบคลุมรายละเอียด ดังนี้ - ชื่อของเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ - เหตุผลความจำเป็น และวัตถุประสงค์ของการดำเนิน โครงการ - บริเวณที่ตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ พร้อมแผนที่โดยสังเขป - ขั้นตอนและระยะเวลาของการดำเนินโครงการ - ผลผลิตและผลลัพธ์ของการดำเนินโครงการ

ตารางที่ 4-1 ขั้นตอนและระยะเวลาของการรับฟังความคิดเห็น

กิจกรรม	ช่วงเวลา	รายละเอียด
		- รายงานการศึกษาความเป็นไปได้และแนวคิดของการดำเนิน โครงการ เช่น ด้านเทคนิคการออกแบบระบบสาธารณูปโภค สิ่งอำนวยความสะดวกเบื้องต้น (Conceptual Designed) ด้านเศรษฐกิจ ด้านสังคม และสิ่งแวดล้อม เป็นต้น - ประโยชน์และผลกระทบที่ประชาชนอาจจะได้รับจากการดำเนินโครงการ รวมทั้งรายละเอียดของมาตรการ เพื่อป้องกันแก้ไขผลกระทบหรือเยียวยาเหตุที่อาจก่อให้เกิดเหตุรำคาญหรือผลกระทบต่อ การดำรงชีพของประชาชน ชุมชน หรือสิ่งแวดล้อม - ร่างแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ - วิธีการในการรับฟังความคิดเห็น
3. การประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ ปิดประกาศ เพื่อเผยแพร่โครงการ และเชิญประชุมรับฟังความคิดเห็นฯ	10-11 เม.ย. 68	3. ก่อนการดำเนินการจัดประชุมรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ ได้ดำเนินการ ดังนี้ - ประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ และปิดประกาศเพื่อเผยแพร่รายละเอียดเกี่ยวกับการดำเนินโครงการผ่านระบบเครือข่ายสารสนเทศ และปิดประกาศไว้ ณ ศาลาว่าการเมืองพัทยา - ส่งหนังสือเชิญประชุมเข้าร่วมการประชุมรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะต่อโครงการ “ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ โลฟส์เพียร์” เป็นเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ ประกอบด้วย หน่วยงานราชการ ผู้นำชุมชน และกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว - ปิดประกาศเชิญเข้าร่วมการประชุมรับฟังความคิดเห็น และข้อเสนอแนะ เพื่อให้ประชาชนผู้สนใจทั้งในพื้นที่ที่เป็นที่ตั้งโครงการและประชาชนทั่วไปเข้าร่วมประชุม

ตารางที่ 4-1 ขั้นตอนและระยะเวลาของการรับฟังความคิดเห็น

กิจกรรม	ช่วงเวลา	รายละเอียด
4. การประชุมรับฟังความคิดเห็น และข้อเสนอแนะต่อโครงการฯ	29 เม.ย. 68	4. การจัดประชุมรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ ต่อโครงการฯ โดยจะดำเนินการในวันที่ 1 เมษายน พ.ศ. 2568
5. สรุปผลการรับฟังความคิดเห็น และข้อเสนอแนะ (ภายใน 15 วัน)	30 เม.ย. - 14 พ.ค. 68	5. จัดทำสรุปผลการรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ ต่อโครงการฯ ครอบคลุมรายละเอียด ดังนี้ - ความเป็นมาของโครงการ - เหตุผลความจำเป็นและวัตถุประสงค์ของการดำเนิน โครงการ - กลุ่มเป้าหมาย - วิธีการ และขั้นตอนในการรับฟังความคิดเห็น - การสรุปผลการรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะ - การสรุปประเด็นการแสดงความคิดเห็น พร้อมทั้ง คำชี้แจงหรือเหตุผลต่อความเห็นและข้อเสนอแนะ
6. เผยแพร่ผลการรับฟังความ คิดเห็นและข้อเสนอแนะ (ไม่น้อยกว่า 15 วัน)	15-29 พ.ค. 68	6. นำส่งเอกสารสรุปผลการรับฟังความคิดเห็นและ ข้อเสนอแนะ ดังนี้ - เผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของเมือง พัตยา - ปิดประกาศ ณ ศาลาว่าการเมืองพัตยา และ สำนักงานของคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษ ภาคตะวันออก - ส่งเอกสารสรุปผลการประชุมยังหน่วยงานราชการ ผู้นำชุมชน และกลุ่มพื้นที่อ่อนไหว

5. การจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พทยา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ โลฟส์เพียร์

เขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พทยา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ โลฟส์เพียร์ ตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียนสาย 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง แผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน และแผนผังการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานและระบบสาธารณูปโภค เขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก พ.ศ. 2562 พบว่า ที่ตั้งโครงการอยู่บนที่ดินประเภท พ.-4 แสดงดังรูปที่ 5-1 และรูปที่ 5-2 ที่ตั้งโครงการและผังโครงการตามแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินท้ายประกาศคณะกรรมการ นโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออกฯ ซึ่งกำหนดไว้เป็นสีแดง ให้เป็นที่ดินประเภทศูนย์กลางพาณิชยกรรม ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม การอยู่อาศัย สถาบันราชการ สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และกิจการอื่น นอกจากข้อห้ามดังต่อไปนี้

- (1) โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน เว้นแต่โรงงานเกี่ยวกับอุตสาหกรรมบริการหรืออุตสาหกรรมที่ให้บริการชุมชนตามประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม ซึ่งไม่ใช่โรงงานลำดับที่ 106
- (2) คลังน้ำมันและสถานที่เก็บรักษาน้ำมัน ลักษณะที่ 3 ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมน้ำมันเชื้อเพลิงเพื่อการจำหน่าย
- (3) คลังก๊าซปิโตรเลียมเหลว สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทโรงบรรจุ สถานที่บรรจุก๊าซปิโตรเลียมเหลวประเภทห้องบรรจุ
- (4) เลี้ยงสัตว์ทุกชนิดเพื่อการค้าที่อาจก่อเหตุรำคาญตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข
- (5) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบอุตสาหกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน
- (6) จัดสรรที่ดินเพื่อประกอบเกษตรกรรมตามกฎหมายว่าด้วยการจัดสรรที่ดิน

ทั้งนี้ การพัฒนาโครงการการแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พทยา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ โลฟส์เพียร์ เป็นการประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชนที่ให้บริการเพื่อประโยชน์แก่ประชาชนโดยทั่วไป ถือว่าเป็นการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการสาธารณูปการตามวัตถุประสงค์หลักของที่ดินประเภทนี้

สำหรับขั้นตอนและระยะเวลาการดำเนินงานโครงการตั้งแต่ขั้นตอนการขอจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การศึกษาและจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) การพัฒนาที่ดินและก่อสร้างระบบสาธารณูปโภค จนกระทั่งเริ่มเปิดดำเนินการทั้งหมดจะใช้ระยะเวลาประมาณ 6 ปี แสดงดังตารางที่ 5-1



รูปที่ 5-1 ที่ตั้งโครงการตามแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินท้ายประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก



ตารางที่ 5-1 ขั้นตอนและระยะเวลาของการดำเนินโครงการ

[illegible]

ที่มา : บริษัท วิชี ทรีต จำกัด, 2568

เขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พทย์ฯ) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ โลฟส์เพียร์ ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินงานและการเตรียมการเบื้องต้นเพื่อรองรับการจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ โดยการดำเนินการวิจัยและพัฒนานวัตกรรมในกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายของภาครัฐ ด้วยการอาศัยเครือข่ายความร่วมมือจากโรงพยาบาลต่างๆ หน่วยงานวิจัยของภาครัฐและเอกชน เพื่อสร้างนวัตกรรมที่สามารถบรรลุกลุ่มอุตสาหกรรมเป้าหมายของรัฐบาล โดยเฉพาะอย่างยิ่งในด้านการแพทย์และสุขภาพ ซึ่งรวมถึงการวิจัยด้านยา ด้านเทคโนโลยีชีวภาพ ด้านทันตกรรม ด้านรังสีวิทยา ด้านชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม

จากแนวคิดการออกแบบผังแม่บทโครงการ ได้จัดสรรการใช้ประโยชน์ที่ดินออกเป็น 3 ส่วนหลัก ประกอบด้วย (1) พื้นที่เพื่อประกอบกิจการ (2) พื้นที่พาณิชยกรรม และ (3) ระบบสาธารณูปโภค และพื้นที่สีเขียว บนพื้นที่ดินทั้งหมด 17-1-62 ไร่ แสดงดังตารางที่ 5-2 การใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ รูปที่ 5-3 ร่างแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการในเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ รูปที่ 5-4 (ร่าง) แผนที่ท้ายประกาศคณะกรรมการนโยบายเขตพัฒนาพิเศษภาคตะวันออก เรื่อง การจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พทย์ฯ) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ โลฟส์เพียร์ และรูปที่ 5-5 ผังบริเวณโครงการการแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พทย์ฯ) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ โลฟส์เพียร์

ซึ่งสามารถสรุปรายละเอียดส่วนการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการได้ดังนี้

1) **พื้นที่เพื่อประกอบกิจการ** เป็นพื้นที่รองรับธุรกิจการแพทย์ เช่น โรงพยาบาล คลินิก สถานพยาบาล ห้องพักสำหรับผู้สูงอายุ แบ่งเป็น 2 อาคารขนาดใหญ่ อยู่บริเวณด้านหน้า และกลางโครงการ เพื่อรองรับผู้ป่วยที่เข้ามาทำการรักษา และ/หรือพักในโครงการด้วย โดยกำหนดพื้นที่ 6-2-36 ไร่ คิดเป็นร้อยละ 38 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด

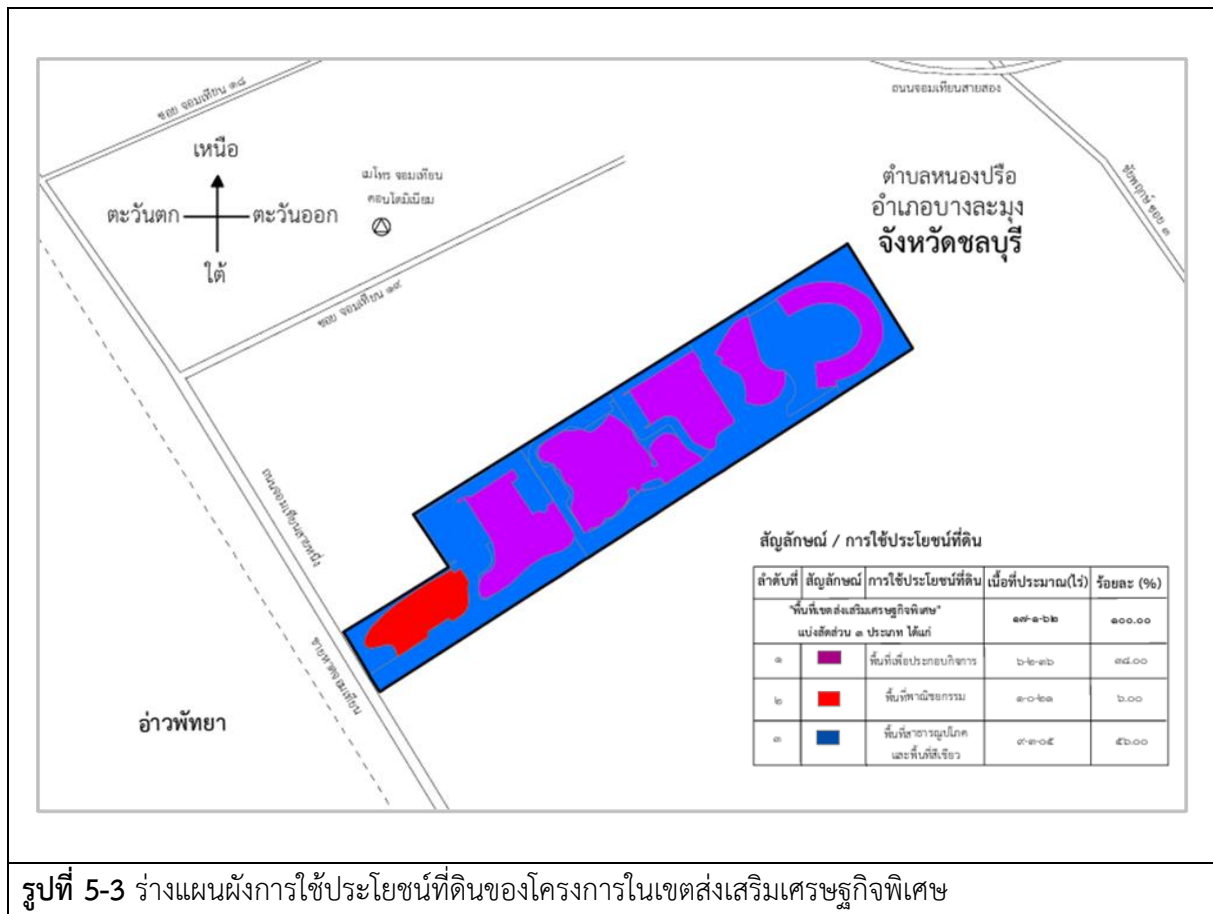
2) **พื้นที่พาณิชยกรรม** เป็นพื้นที่ที่อยู่บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งติดถนนสาธารณะและใกล้หาดมากที่สุด พื้นที่บริเวณนี้จัดเป็นพื้นที่พาณิชยกรรมสำหรับให้ร้านค้าเช่า ซึ่งจะเป็นผลิตภัณฑ์ท้องถิ่น สามารถส่งเสริมผลิตภัณฑ์จากทางชุมชนเป็นอย่างดี โดยกำหนดพื้นที่ 1-0-23 ไร่ หรือคิดเป็นร้อยละ 6 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด

3) **พื้นที่ระบบสาธารณูปโภคและพื้นที่สีเขียว** จากผังแม่บทโครงการจะมีสัดส่วนพื้นที่ระบบสาธารณูปโภคและพื้นที่สีเขียวทั้งหมดประมาณ 9-3-05 ไร่ หรือคิดเป็นร้อยละ 56 ของพื้นที่โครงการทั้งหมด โดยพื้นที่ระบบสาธารณูปโภคของโครงการถูกจัดขึ้นเพื่อให้อำนวยความสะดวกให้แก่ผู้ป่วย ผู้สูงอายุ และพนักงานต่างๆ เช่น ถนนและระบบระบายน้ำฝน ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบจ่ายน้ำประปา ระบบบำบัดน้ำเสีย ส่วนกลาง สถานีไฟฟ้าย่อย และชุมสายโทรศัพท์ เป็นต้น สำหรับพื้นที่สีเขียวในโครงการ จะเน้นการปลูกต้นไม้ยืนต้น ต้นไม้ใหญ่ให้ร่มเงา ทางเดินที่มีต้นไม้หรือไม้พุ่มปลูกสองข้างทาง จัดทำเป็นสวนพักผ่อน (Healing

Garden) เป็นสวนที่ออกแบบเพื่อการผ่อนคลายของผู้ป่วย ญาติ และบุคลากร มีต้นไม้ พุ่มไม้ และดอกไม้ที่ให้ร่มเงาและสีสันสดใส มีทางเดินที่สะดวกสำหรับผู้ป่วยและผู้ใช้รถเข็น ที่นั่งพักผ่อน เช่น เก้าอี้ไม้หรือม้านั่งในจุดร่มรื่น และมีแหล่งน้ำ เช่น บ่อน้ำพุหรือสระน้ำขนาดเล็ก เพื่อเพิ่มความเย็นสบายและสร้างบรรยากาศสงบ นอกจากนี้ยังมีสวนที่ออกแบบสำหรับการกายภาพบำบัดหรือการฟื้นฟูผู้ป่วย เพื่อส่งเสริมการออกกำลังกายเบาๆ และการพักผ่อน นอกจากผู้ป่วยแล้ว ยังมีพื้นที่สีเขียวที่ออกแบบมาเพื่อการพักผ่อนของบุคลากรทาง การแพทย์ เพื่อลดความเครียดจากการทำงานและเพิ่มสมาธิ

ตารางที่ 5-2 การใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ

ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน	การใช้ประโยชน์ที่ดิน	
	พื้นที่ (ไร่)	สัดส่วน (ร้อยละ)
1. พื้นที่เพื่อประกอบกิจการ	6-2-36	38
2. พื้นที่พาณิชยกรรม	1-0-23	6
3. ระบบสาธารณูปโภค และพื้นที่สีเขียว	9-3-05	56
3.1 พื้นที่ถนนและระบบระบายน้ำฝน	3-0-45	
3.2 รางระบายน้ำรอบโครงการ	0-2-15	
3.3 พื้นที่บ่อหนองน้ำ	0-3-43	
3.4 พื้นที่ระบบบำบัดน้ำเสียส่วนกลาง	0-1-29	
3.5 พื้นที่สถานีไฟฟ้าย่อย	0-0-43	
3.6 พื้นที่สำรองสำหรับระบบสาธารณูปโภค	0-1-72	
3.7 พื้นที่สีเขียว	4-1-58	
รวมพื้นที่โครงการทั้งหมด	17-1-62	100.00



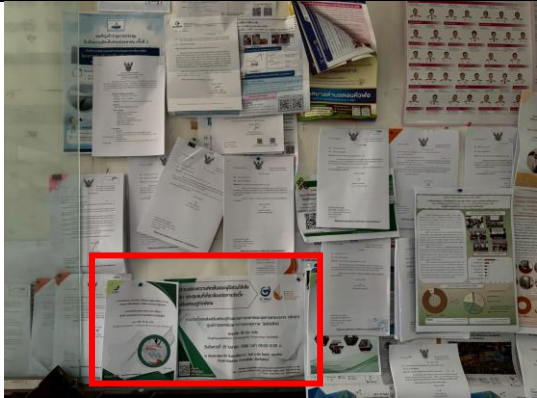
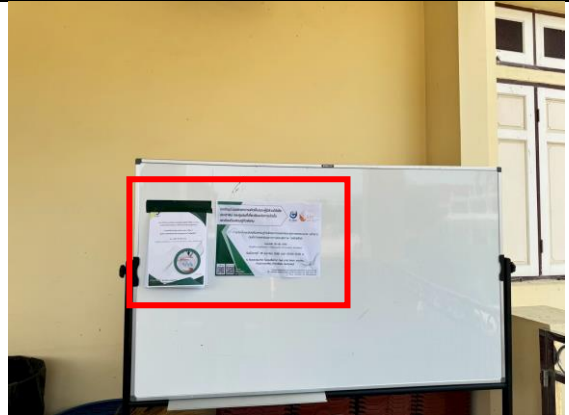


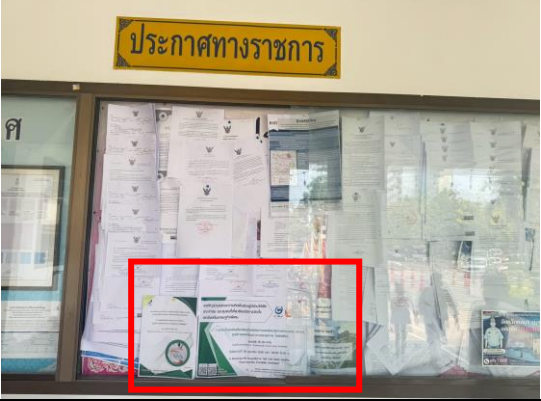


รูปที่ 5-5 ผังบริเวณโครงการการแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พทย์ฯ) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ ไลฟ์สไตล์

6. การประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการก่อนการประชุมรับฟังความคิดเห็น

การประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการเป็นสิ่งสำคัญในการสร้างความรู้ ความเข้าใจ เกี่ยวกับการดำเนินงานของโครงการ ดังนั้นก่อนการดำเนินการรับฟังความคิดเห็นฯ โครงการได้มีการประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการรวมทั้งส่งหนังสือเชิญเข้าร่วมการรับฟังความคิดเห็นฯ ต่อผู้นำชุมชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่โครงการได้กำหนดไว้ นอกจากนี้ โครงการได้มีการปิดประกาศเพื่อเผยแพร่รายละเอียดเกี่ยวกับการดำเนินโครงการ ณ บอร์ดประชาสัมพันธ์หน่วยงาน และบอร์ดประชาสัมพันธ์ชุมชน เพื่อให้ประชาชนผู้สนใจทั้งในพื้นที่ที่เป็นที่ตั้งโครงการและประชาชนทั่วไปได้รับทราบ ตัวอย่างภาพการประชาสัมพันธ์โครงการแสดงดังรูปที่ 6-1

	
ปิดประกาศเชิญเข้าร่วมการรับฟังความคิดเห็นฯ สำนักงานจังหวัดชลบุรี	ปิดประกาศเชิญเข้าร่วมการรับฟังความคิดเห็นฯ ศาลาว่าการเมืองพัตยา
	
ปิดประกาศเชิญเข้าร่วมการรับฟังความคิดเห็นฯ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลบ้านหนองพังแค	ปิดประกาศเชิญเข้าร่วมการรับฟังความคิดเห็นฯ วัดบุญกัญจนาราม
รูปที่ 6-1 ตัวอย่างการประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ ในวันที่ 9 เมษายน 2568	

	
ปิดประกาศเชิญเข้าร่วมการรับฟังความคิดเห็น ที่ว่าการอำเภอบางละมุง	ส่งหนังสือเชิญเข้าร่วมการฟังความคิดเห็น สำนักงานจังหวัดชลบุรี
	
ส่งหนังสือเชิญเข้าร่วมการฟังความคิดเห็น ที่ว่าการอำเภอบางละมุง	ส่งหนังสือเชิญเข้าร่วมการฟังความคิดเห็น โรงเรียนเมืองพัทยา 7 (บ้านหนองพังแค)
	
ส่งหนังสือเชิญเข้าร่วมการฟังความคิดเห็น วัดใหม่หาดกระดังงาทอง	ส่งหนังสือเชิญเข้าร่วมการฟังความคิดเห็น ชุมชนชัยพฤกษ์
รูปที่ 6-1 (ต่อ) ตัวอย่างการประชาสัมพันธ์ข้อมูลโครงการ ในวันที่ 9 เมษายน 2568	

7. รูปแบบ วัน เวลา และสถานที่จัดประชุมรับฟังความคิดเห็นและทำความเข้าใจกับประชาชนและผู้มีส่วนได้เสีย

การรับฟังความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้เสีย ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้องต่อการจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พัตยา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ โลฟส์เพียร์ โดยจัดขึ้นเมื่อวันอังคารที่ 29 เมษายน 2568 เวลา 09.00-12.00 น. ณ ห้องประชุมมาริส โรงแรมเซ็นทารา โลฟส์ มารีส รีสอร์ท จอมเทียน ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี โดยมีตัวแทนชุมชน ผู้นำชุมชน หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง และประชาชนทั่วไป เข้าร่วมรับฟังความคิดเห็นฯ ในครั้งนี้ ตัวอย่างภาพบรรยากาศการรับฟังความคิดเห็นฯ แสดงดังรูปที่ 7-1

	
การลงทะเบียนเข้าร่วมรับฟังความคิดเห็น และทำความเข้าใจกับประชาชนและผู้มีส่วนได้เสีย	
	
การกล่าวรายงานและกล่าวต้อนรับผู้เข้าร่วมรับฟังความคิดเห็นฯ โดย ตัวแทนโครงการ	การกล่าวเปิดการรับฟังความคิดเห็นฯ โดย นายกเมืองพัตยา
	
การนำเสนอรายละเอียดโครงการ	การรับฟังความคิดเห็น ข้อเสนอแนะ และข้อห่วงกังวลต่อโครงการ
รูปที่ 7-1 บรรยากาศการรับฟังความคิดเห็น และทำความเข้าใจกับประชาชนและผู้มีส่วนได้เสีย (วันอังคารที่ 29 เมษายน 2568 09.00-12.00 น.)	

8. การสรุปประเด็นการแสดงความคิดเห็นจากประชาชนและผู้มีส่วนได้เสีย และคำชี้แจงต่อความเห็น

จากการจัดประชุมรับฟังความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้เสีย ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้องต่อการจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พัตยา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ โลฟส์เพียร์ ซึ่งรูปแบบการประชุมรับฟังความคิดเห็นแบบการประชาพิจารณ์ โดยจัดขึ้นเมื่อวันที่ 29 เมษายน พ.ศ. 2568 เวลา 09.00 น. – 12.00 น. ณ ห้องประชุมมาริส โรงแรมเซ็นทารา ไหล่ มารีส รีสอร์ท จอมเทียน ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี โดยมีตัวแทนชุมชน ผู้นำชุมชน ตัวแทนสถานศึกษา หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องจากพื้นที่เมืองพัทยา และประชาชนทั่วไปในตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี มีผู้เข้าร่วมประชุม จำนวน 123 คน โดยมีการแสดงความคิดเห็นต่อการขอจัดตั้งเป็นเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ (EEC) ของโครงการ ดังตารางที่ 8-1

ตารางที่ 8-1 ประเด็นคำถามและข้อเสนอแนะจากการจัดประชุมรับฟังความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้เสีย ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้องต่อการจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การแพทย์และสุขภาพ ครบวงจร (พัตยา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ โลฟส์เพียร์ พร้อมคำชี้แจง

ประเด็นคำถาม	สรุปคำชี้แจง
1. รายละเอียดโครงการ	
- เหตุผลในการเลือกตำแหน่งที่ตั้งโครงการ ทำให้ถึงเลือกพื้นที่บริเวณนี้	- ที่ดินแปลงที่พัฒนาโครงการเป็นที่ดินดั้งเดิมของเจ้าของโครงการ รวมถึงทางบริษัทเป็นธุรกิจทางด้านการแพทย์ เจ้าของโครงการจึงต้องการเพิ่มมูลค่าให้กับที่ดินและเพิ่มมูลค่าโครงการให้กับชุมชนและประเทศ
- อาคารของโครงการมีขนาดความสูงกี่ชั้น	- เบื้องต้นอยู่ระหว่างขั้นตอนการออกแบบอาคาร ซึ่งจะมีความสูงไม่เกิน 7 ชั้น โดยในการพัฒนาโครงการจะแบ่งเป็น 3 เฟส ซึ่งในเฟสที่หนึ่งจะเป็นส่วนของพื้นที่พาณิชย์ อาคารมีความสูง 1 – 2 ชั้น
2. น้ำใช้	
- การเปิดดำเนินการโครงการจะส่งผลกระทบต่อการใช้้ำของชุมชนหรือไม่อย่างไร	- หากมีโครงการพัฒนาและเกิดขึ้นในพื้นที่ จะเป็นส่วนหนึ่งที่ทำให้หน่วยงานจัดให้มีนโยบายและแผนขยายกำลังผลิต หรือเพิ่มแรงดันในการส่งน้ำให้ชุมชน ซึ่งในส่วนโครงการจะรับฟังข้อคิดเห็นและปัญหาของชุมชนในปัจจุบัน เพื่อนำไปหาแนวทางและออกแบบไม่ให้เกิดผลกระทบต่อชุมชนและพื้นที่โดยรอบ

ตารางที่ 8-1 ประเด็นคำถามและข้อเสนอแนะจากการจัดประชุมรับฟังความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้เสีย
ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้องต่อการจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การแพทย์และสุขภาพ
ครบวงจร (พัตยา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ ไลฟ์สไตล์ พร้อมคำชี้แจง

ประเด็นคำถาม	สรุปคำชี้แจง
3. การจัดการน้ำเสีย	
- โครงการมีการจัดการน้ำเสียอย่างไร	- น้ำเสียจากกิจกรรมของโรงพยาบาล ไม่ได้มีผลกระทบมากกว่าหรือแตกต่างจากน้ำเสียชุมชน ในการบำบัดสารที่ใช้ในการรักษาหรือน้ำเสียจากขยะ จะไม่มีการปนเปื้อนออกนอกโครงการ โดยจะทำการบำบัดก่อน โดยน้ำเสียจากโรงพยาบาลมีคุณลักษณะไม่ต่างจากน้ำเสียชุมชน เนื่องจากเป็นน้ำเสียที่เกิดจากการใช้น้ำของผู้ที่มาใช้บริการเป็นส่วนใหญ่ - การบำบัดน้ำของโครงการ จะมีระบบบำบัดน้ำเสียแบบตะกอนเร่ง หรือแบบแอมเมรอน หรือ UV Sterilization โดยโครงการจะมีการตรวจสอบคุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัดและน้ำทิ้งภายหลังออกจากระบบบำบัด ซึ่งน้ำทิ้งที่ระบายออกจากโครงการ จะมีคุณภาพตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคารโรงพยาบาล
4. การจัดการขยะ	
- โครงการมีการจัดการขยะอย่างไร	- ขยะที่เกิดขึ้นจากโครงการจะประกอบด้วย ขยะ 5 ประเภท ได้แก่ ขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล ขยะอันตราย และขยะติดเชื้อ ซึ่งจะมีการคัดแยกและขนย้ายนำไปกำจัดโดยบริษัทที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้อง - สำหรับการจัดการขยะติดเชื้อภายในโรงพยาบาล จะมีการจัดการ คัดแยก กักเก็บไว้ในห้องที่มีการควบคุมอุณหภูมิเพื่อป้องกันการแพร่เชื้ออย่างถูกต้องตามข้อกำหนดของกระทรวงสาธารณสุข

ตารางที่ 8-1 ประเด็นคำถามและข้อเสนอแนะจากการจัดประชุมรับฟังความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้เสีย
ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้องต่อการจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การแพทย์และสุขภาพ
ครบวงจร (พัตยา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ โลฟส์เพียร์ พร้อมคำชี้แจง

ประเด็นคำถาม	สรุปคำชี้แจง
5. การจราจร	
- เนื่องจากในปัจจุบันถนนบริเวณหน้าโครงการมี ปัญหาการจราจรติดขัด หากโครงการเปิด ดำเนินการในช่วงเวลาเร่งด่วน เช่น การเข้างาน ของเจ้าหน้าที่ช่วงเวลา 8 โมงเช้า หรือหลังเลิก งานจะมีปัญหาการจราจรเพิ่มขึ้นหรือไม่ อย่างไร	- เนื่องจากลักษณะการเปิดดำเนินการของ โรงพยาบาล จะเปิดให้บริการ 24 ชั่วโมง ซึ่งในการ เข้า-ออกของบุคลากร จะไม่ใช่แบบไปเช้า-กลับเย็น แต่จะมีลักษณะการทำงานเป็นกะ จะไม่มีความ หนาแน่นในการเข้า-ออกของบุคลากรในช่วงเวลา เร่งด่วนเช้าหรือช่วงเวลาเร่งด่วนเย็น ซึ่งจะไม่เป็น การเพิ่มขึ้นของปริมาณจราจรจากการเข้า-ออกของ บุคลากร - ทั้งนี้ โครงการจะนำข้อมูลจากประเด็นปัญหาใน ปัจจุบันที่ได้จากการรับฟังความคิดเห็นนี้ มาเป็น ข้อมูลพื้นฐานเพื่อออกแบบทางเข้า-ออกโครงการ ที่เชื่อมต่อกับถนนบริเวณภายนอกโครงการ รวมทั้ง ประเมินผลกระทบด้านการจราจร เพื่อป้องกันและ ลดผลกระทบไม่ให้เกิดการขัดข้องของรถ และไม่ ส่งผลให้การจราจรติดขัดเพิ่มขึ้นในพื้นที่
6. สภาพเศรษฐกิจ-สังคม	
- สำหรับแพทย์ พยาบาล และบุคลากรของ โครงการ เสนอให้โครงการพิจารณา ประชาชนและเยาวชนในชุมชนเข้าทำงานร่วม ด้วย	- การสร้างงานสร้างอาชีพให้กับชุมชนเป็น วัตถุประสงค์ของทางโครงการ ดังนั้น การพิจารณา คัดเลือกบุคลากรจะเป็นคนในพื้นที่เป็นหลัก เพื่อให้ คนในพื้นที่และชุมชนได้มีส่วนร่วมในการพัฒนาและ ดำเนินโครงการ

ตารางที่ 8-1 ประเด็นคำถามและข้อเสนอแนะจากการจัดประชุมรับฟังความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้เสีย
ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้องต่อการจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การแพทย์และสุขภาพ
ครบวงจร (พทยา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ โลฟส์เพียร์ พร้อมคำชี้แจง

ประเด็นคำถาม	สรุปคำชี้แจง
- ผลประโยชน์ที่ชุมชนจะได้รับจากการพัฒนาโครงการอย่างเป็นรูปธรรม - ชุมชนจะได้ประโยชน์อะไรบ้างจากการจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษของโครงการ	- ผลประโยชน์ที่ชุมชนจะได้รับจากการพัฒนาโครงการ เช่น เพิ่มโอกาสในการเข้าถึงการรักษา ลดหย่อนค่าบริการรักษาสำหรับคนในชุมชน โรงพยาบาลต้องการบุคลากรหลายตำแหน่ง ส่งผลให้ชุมชนในพื้นที่มีโอกาสได้มีงานทำ และเป็นการสร้างอาชีพ โครงการเปิดพื้นที่พาณิชย์ให้คนในชุมชนเข้ามาเช่าพื้นที่เพื่อทำการค้าขาย - ทั้งนี้ จากการพัฒนาโครงการ ส่งผลให้มีอัตราการจ้างงานเพิ่มขึ้น 300 – 500 อัตรา นอกจากนี้ จะมีการจัดซื้อจัดจ้าง เป็นการกระตุ้นเศรษฐกิจในท้องถิ่น ดังนั้น รายได้สามารถกลับเข้าสู่ชุมชนได้โดยตรง
- โครงการมีนโยบายจ้างงานสำหรับผู้สูงอายุ, อายุ 50 – 60 ปี หรือไม่	- ในปัจจุบัน คนผู้สูงอายุกำลังเพิ่มมากขึ้น ซึ่งในการดำเนินการของโครงการ นอกจากจะต้องการบุคลากรวัยหนุ่มสาว โครงการยังต้องการบุคลากรที่ยังมีความสามารถเข้ามาทำงาน
- โครงการมีต่างชาติร่วมลงทุนด้วยหรือไม่ และการถือหุ้นเป็นของเอกชนทั้งหมด หรือมีภาครัฐร่วมด้วยหรือไม่	- บริษัท วิชี ทริต จำกัด เป็นบริษัทเอกชน ซึ่งเป็นเจ้าของและผู้ดำเนินการพัฒนา โครงการการแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พทยา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ โลฟส์เพียร์ - สำหรับเรื่องการลงทุนกับต่างชาติ เนื่องจากโครงการต้องการนำความรู้และเทคโนโลยีทางการแพทย์ระดับสูงมาจากต่างประเทศ ซึ่งอยู่ระหว่างการศึกษาและการเจรจา

ตารางที่ 8-1 ประเด็นคำถามและข้อเสนอแนะจากการจัดประชุมรับฟังความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้เสีย
ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้องต่อการจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การแพทย์และสุขภาพ
ครบวงจร (พัทยา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ ไลฟ์สไตล์ พร้อมคำชี้แจง

ประเด็นคำถาม	สรุปคำชี้แจง
7. คุณภาพสิ่งแวดล้อม	
- ความเสี่ยงจากการก่อสร้างฐานรากอาคารของโครงการ จะส่งผลกระทบต่อชุมชนหรือไม่ และจะมีการป้องกันผลกระทบอย่างไร	- การก่อสร้างอาคารจะมีการออกแบบเสาเข็มและฐานราก และระยะห่างของแนวเสาเข็มอาคารของโครงการกับอาคารข้างเคียงโดยรอบ เพื่อประเมินระดับความสั่นสะเทือนที่อาคารข้างเคียงหรือชุมชนจะได้รับจากวิธีการทำเสาเข็มของโครงการ หากความสั่นสะเทือนที่อาคารข้างเคียงหรือชุมชนได้รับมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน โครงการจะมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ โดยการเลือกใช้วิธีการก่อสร้างและระบบเสาเข็มที่มีระดับแรงสั่นสะเทือนต่ำลง หรือการขุดร่องภายในพื้นที่โครงการเป็นแนวลดความสั่นสะเทือนที่ไปยังอาคารข้างเคียงและชุมชน นอกจากนี้ โครงการจะมีการตรวจสอบและถ่ายรูปสภาพบ้านข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ ซึ่งหากได้รับความเสียหายจากโครงการในช่วงระหว่างก่อสร้างหรือหลังก่อสร้าง โครงการจะมีการซ่อมแซม และจะทำประกันความเสียหายที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ
- ชุมชนจะได้รับผลกระทบจากฝุ่นละอองจากการก่อสร้างและจากการขนส่งหรือไม่ อย่างไร	- ในช่วงก่อสร้าง 2 กิจกรรมหลักที่ส่งผลกระทบด้านฝุ่นละออง คือ กิจกรรมการก่อสร้าง และการขนส่งวัสดุ - โครงการจะกำหนดมาตรการในการควบคุมการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง เช่น ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุก กำหนดช่วงเวลาขนส่งของรถบรรทุก ตรวจสอบเครื่องยนต์รถบรรทุก ทำความสะอาดล้อรถบรรทุก การฉีดพรมน้ำป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น เป็นต้น

ตารางที่ 8-1 ประเด็นคำถามและข้อเสนอแนะจากการจัดประชุมรับฟังความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้เสีย
ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้องต่อการจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การแพทย์และสุขภาพ
ครบวงจร (พญา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ โลฟส์เพียร์ พร้อมคำชี้แจง

ประเด็นคำถาม	สรุปคำชี้แจง
- สารเคมีที่ใช้ในโครงการจะส่งผลกระทบต่อหรือไม่ และจะมีการป้องกันอย่างไร	- โรงพยาบาลของโครงการจะไม่มีการใช้สารเคมีที่เป็นอันตราย สำหรับในส่วนการใช้รังสีรักษา โครงการจะมีมาตรการควบคุม รวมถึงขยะติดเชื้อ โดยโครงการจะจ้างบริษัทที่ได้รับอนุญาตในการกำจัดขยะติดเชื้อหรือขยะอันตรายเข้ามาเก็บขนไปกำจัดอย่างถูกต้อง ซึ่งจะไม่มีการปนเปื้อนและส่งผลกระทบต่อชุมชน
8. สาธารณสุข	
- ผู้มีรายได้น้อยสามารถเข้าใช้บริการจากโครงการได้หรือไม่	- ประชาชนมีโอกาสในการใช้บริการทางการแพทย์ได้ ซึ่งโครงการจะมีค่าใช้จ่ายพิเศษให้สำหรับประชาชนที่อยู่ในพื้นที่และชุมชนโดยรอบ
- ในส่วนของที่พักผู้สูงอายุครอบคลุมไปถึงการรักษาหรือไม่ และโครงการจะมีนโยบายรับการรักษาผู้ป่วยและรับประวัติการรักษาต่อจากโรงพยาบาลอื่นหรือไม่ และมีการรองรับในด้านการแพทย์ฉุกเฉินอย่างไร	- ในส่วนของที่พักผู้สูงอายุของโครงการจะเป็นการดูแลเชิงป้องกัน (Preventive healthcare) และการดูแลฟื้นฟู ซึ่งต้องการให้ผู้พักอาศัยมีสภาพจิตใจที่ดี มีสุขภาพที่แข็งแรง และมีอายุยืนยาวมากขึ้น สำหรับการส่งต่อหรือย้ายผู้ป่วยระหว่างโครงการกับโรงพยาบาลอื่นนั้น อยู่ระหว่างการศึกษา - ทั้งนี้ การรองรับในด้านการแพทย์ฉุกเฉิน ในการขออนุญาตดำเนินกิจการสถานพยาบาลต้องเป็นไปตามข้อกำหนดที่จะต้องมีการฉุกเฉิน ซึ่งส่วนนี้จะรองรับการดูแลจากที่พักผู้สูงอายุของโครงการด้วย

9. สรุปผลการแสดงความคิดเห็นผ่านแบบประเมินหลังการรับฟังความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้เสีย ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้องต่อการจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การแพทย์และสุขภาพครบ วงจร (พญา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ โลฟส์เพียร์

ภายหลังจากนำเสนอรายละเอียดโครงการ บริษัทที่ปรึกษาได้รวบรวมความคิดเห็น และข้อเสนอแนะของ
ผู้เข้าร่วมรับฟังความคิดเห็นฯ จากแบบประเมินหลังการรับฟังความคิดเห็นฯ ทั้งนี้ มีผู้ตอบแบบประเมินทั้งหมด
98 คน คิดเป็นร้อยละ 91.6 ของผู้เข้าร่วมรับฟังความคิดเห็นฯ ทั้งหมด 107 คน (ไม่นับรวมบริษัทที่ปรึกษาและ
เจ้าของโครงการ) สามารถสรุปประเด็นสำคัญได้ดังนี้

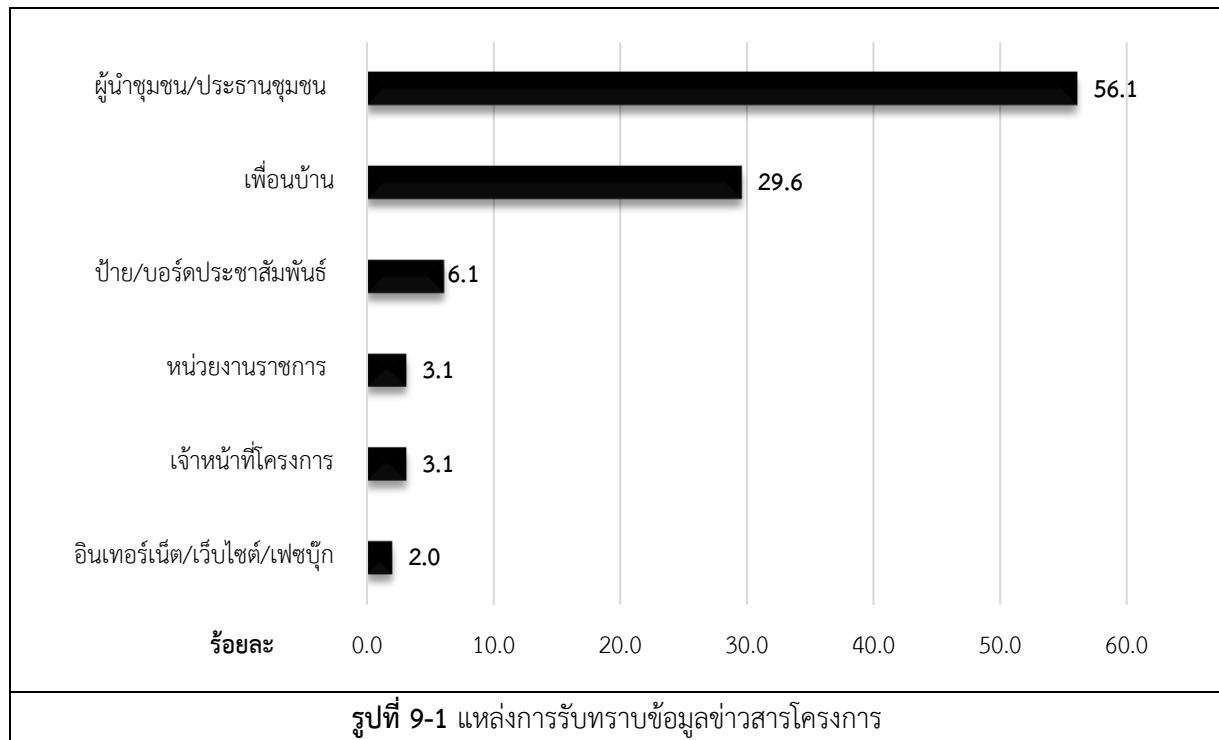
1) ข้อมูลทั่วไปของผู้ตอบแบบประเมินหลังการประชุมรับฟังความคิดเห็นฯ

ผู้ตอบแบบประเมินเป็นเพศหญิง ร้อยละ 59.2 และเพศชาย ร้อยละ 40.8 โดยมีอายุ 60 ปีขึ้นไป
ร้อยละ 31.6 รองลงมา คือ ช่วงอายุ 50-59 ปี ร้อยละ 23.5 และอายุในช่วง 40-49 ปีขึ้นไป ร้อยละ 20.4
ตามลำดับ ส่วนตำแหน่งของผู้ตอบแบบประเมินส่วนใหญ่เป็นประชาชนในพื้นที่ ร้อยละ 91.8 รองลงมา คือ
หน่วยงานราชการ ร้อยละ 5.1 และ ร้อยละ 3.1 ตามลำดับ

2) การรับรู้ข้อมูลข่าวสารและการประชาสัมพันธ์การจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พญา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ โลฟส์เพียร์

ผู้ตอบแบบประเมินมีการรับรู้เกี่ยวกับโครงการก่อนการรับฟังความคิดเห็นฯ อยู่ในระดับมาก
($\bar{X}=3.70$, S.D.=1.057) และภายหลังจากเข้าร่วมการรับฟังความคิดเห็นฯ มีการรับรู้เกี่ยวกับโครงการอยู่ใน
ระดับมากที่สุด ($\bar{X}=4.29$, S.D.=0.658) โดยผู้ตอบแบบประเมินทั้งหมดเคยได้รับทราบข้อมูลข่าวสารการ
ประชาสัมพันธ์โครงการ ทั้งนี้ผู้ที่เคยได้รับทราบข้อมูลข่าวสารการประชาสัมพันธ์โครงการ ส่วนใหญ่ได้รับทราบ
จากผู้นำชุมชน/ประธานชุมชน ร้อยละ 56.1 รองลงมา คือ รับทราบจากเพื่อนบ้าน ร้อยละ 29.6 และรับทราบ
จากป้าย/บอร์ดประชาสัมพันธ์โครงการ ร้อยละ 6.1 ตามลำดับ รายละเอียดแสดงดังรูปที่ 9-1

เมื่อสอบถามถึงความต้องการรับทราบข่าวสารข้อมูลโครงการเพิ่มเติม พบว่า ผู้ตอบแบบ
ประเมินส่วนใหญ่ไม่ต้องการรับทราบข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับโครงการเพิ่มเติม ร้อยละ 82.7 และร้อยละ 17.3 ต้องการ
ทราบข้อมูลเพิ่มเติม โดยช่องทางการรับข้อมูลข่าวสารที่ผู้ตอบแบบประเมินมีความเห็นว่า เป็นช่องทางสะดวก
ที่สุดในการรับทราบข้อมูลข่าวสาร 3 ลำดับแรก คือ การแจ้งข้อมูลผ่านทางผู้นำชุมชน/ประธานชุมชน ร้อยละ
58.2 รองลงมา คือ ทำเป็นเอกสารแจกตามหมู่บ้านร้อยละ 18.4 และแจ้งผ่านเว็บไซต์/เฟซบุ๊กของโครงการ
ร้อยละ 11.2 ตามลำดับ



3) ความพึงพอใจต่อการจัดรับฟังความคิดเห็นฯ

เมื่อสอบถามถึงความพึงพอใจต่อการจัดรับฟังความคิดเห็นฯ ในครั้งนี้ พบว่า ผู้ตอบแบบประเมินให้คะแนนความพึงพอใจมากที่สุด 3 ลำดับแรก คือ สถานที่ในการจัดรับฟังความคิดเห็นฯ อยู่ในระดับมากที่สุด ($\bar{X}=4.60$, S.D.= 0.622) รองลงมา คือ ภาพรวมความพึงพอใจในการจัดรับฟังความคิดเห็นฯ อยู่ในระดับมากที่สุด ($\bar{X}=4.59$, S.D.= 0.606) และอาหารและเครื่องดื่ม อยู่ในระดับมากที่สุด ($\bar{X}=4.54$, S.D.= 0.661) ตามลำดับ แสดงดังตารางที่ 9-1

ตารางที่ 9-1 รายการประเมินผลของผู้เข้ารับฟังความคิดเห็น

รายการประเมินผล ^{1/}	ค่าเฉลี่ย ^{2/} ($\bar{X}$)	S.D. ^{3/}	แปลค่า ^{4/}
1. ขั้นตอนในการจัดรับฟังความคิดเห็น	4.52	0.613	มากที่สุด
2. เอกสารประกอบการรับฟังความคิดเห็น	4.35	0.826	มากที่สุด
3. ประเด็นหัวข้อในการจัดรับฟังความคิดเห็น	4.40	0.756	มากที่สุด
4. ความสามารถในการถ่ายทอดของวิทยากร	4.40	0.743	มากที่สุด
5. ความชัดเจนในการตอบคำถามของวิทยากร	4.43	0.746	มากที่สุด
6. ประโยชน์ที่ได้รับจากการรับฟังความคิดเห็น	4.52	0.662	มากที่สุด
7. ระยะเวลาในการรับฟังความคิดเห็น	4.48	0.749	มากที่สุด
8. สถานที่ในการจัดรับฟังความคิดเห็น	4.60	0.622	มากที่สุด
9. อาหารและเครื่องดื่ม	4.54	0.661	มากที่สุด
10. ความชัดเจนของจอภาพ	4.47	0.852	มากที่สุด
11. ภาพรวมความพึงพอใจในการจัดรับฟังความคิดเห็น	4.59	0.606	มากที่สุด

หมายเหตุ : ^{1/} จำนวนผู้ตอบแบบสอบถามหลังการรับฟังความคิดเห็น 98 คน

^{2/} ค่าเฉลี่ยเป็นค่าที่ได้จากการรวมกันของระดับผลกระทบที่ผ่านการถ่วงน้ำหนักแล้วหารด้วยจำนวนข้อมูลทั้งหมด

^{3/} S.D. เป็นค่าเบี่ยงเบนมาตรฐาน (Standard deviation) ใช้สำหรับหาค่าความแตกต่างโดยเฉลี่ยของระดับผลกระทบจากค่ากึ่งกลางของข้อมูลหรือความแตกต่างของระดับผลกระทบโดยเฉลี่ย

^{4/} วิเคราะห์ระดับของผลกระทบที่ได้รับจากค่าเฉลี่ยโดยใช้แนวคิดของ Likert (อ้างอิงในหนังสือระเบียบวิธีวิจัยทางสังคมศาสตร์, ชัชวาลย์ เรื่อง ประพันธ์, 2543) ดังนี้

คะแนน 4.21 – 5.00 หมายถึง ระดับมากที่สุด

คะแนน 3.41 – 4.20 หมายถึง ระดับมาก

คะแนน 2.61 – 3.40 หมายถึง ระดับปานกลาง

คะแนน 1.81 – 2.60 หมายถึง ระดับน้อย

คะแนน 1.00 – 1.80 หมายถึง ระดับน้อยที่สุด

ที่มา : บริษัท โฟร์เทียร์ คอนซัลแตนต์ จำกัด, 2568

ทั้งนี้ จากการจัดประชุมรับฟังความคิดเห็นของผู้มีส่วนได้เสีย ประชาชน และชุมชนที่เกี่ยวข้องต่อการจัดตั้งเขตส่งเสริมเศรษฐกิจพิเศษ การแพทย์และสุขภาพครบวงจร (พญา) ศูนย์การแพทย์เฉพาะทางและสุขภาพ โลฟส์เพียร์ ของบริษัท วิชี ทรัสต์ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนจอมเทียนสาย 1 ตำบลหนองปรือ อำเภอบางละมุง จังหวัดชลบุรี โดยการจัดรับฟังความคิดเห็นจัดขึ้นเมื่อวันอังคารที่ 29 เมษายน 2568 เวลา 09.00-12.00 น. ณ ห้องประชุมมาริส โรงแรมเซ็นทารา โลฟ มารีส รีสอร์ท จอมเทียน ตำบลนาจอมเทียน อำเภอสัตหีบ จังหวัดชลบุรี ซึ่งมีตัวแทนชุมชนหน่วยงานที่รับผิดชอบในการจัดทำรายงานฯ หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ผู้นำชุมชน สื่อมวลชน และประชาชนทั่วไป โดยผู้เข้าร่วมรับฟังความคิดเห็น ทั้งหมด 107 คน (ไม่นับรวมบริษัทที่ปรึกษาและเจ้าของโครงการ) พบว่า ประชาชนให้ความสนใจเข้าร่วมประชุมและแสดงความคิดเห็นในเชิงบวกต่อการพัฒนาพื้นที่ดังกล่าว และไม่มีประชาชนคัดค้านการจัดตั้งเขตเศรษฐกิจฯ ในครั้งนี้ รวมถึงให้ความร่วมมือในการเข้าประชุมเป็นอย่างดี และมีความเห็นว่าการเกิดขึ้นของโครงการ ส่งผลกระทบในด้านบวกต่อสภาพเศรษฐกิจและสังคมของชุมชนในพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียง